



## PROVINCIA DI SIENA

### VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 30.11.2021

**OGGETTO:** Accordo quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, per i lavori di manutenzione delle strade provinciali ricadenti all'interno dell'Area 3 per la durata di 3 anni. ~~C.I.G. 8601981348 - C.U.P. B87H20009580001.~~  
Procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 e dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016. ~~C.I.G. 8929107432 - C.U.P. D6FH21009330003~~

- Importo complessivo dei lavori **€ 1.200.000,00**
- Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso: **€ 1.176.500,00**  
(dei quali € 282.360,00 di manodopera)
- Oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta: **€ 23.500,00**

L'anno **2021** (duemilaventuno), in questo giorno **30** (trenta) del mese di **novembre**, alle ore **9,20**, in modalità di video conferenza

#### PREMESSO:

- Che con determinazione del Dirigente del Settore Viabilità, OO.PP. n. 1135 del 20.08.2021 è stato stabilito di procedere all'espletamento di una indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare ad una eventuale procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 e dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, per Accordo quadro della durata di tre anni per la manutenzione delle strade provinciale ricadenti nell'area 3 e 4;
- Che in data 23.08.2021 è stato pubblicato sul Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana-START e sul sito istituzionale dell'Ente, un avviso esplorativo con il quale si invitavano gli operatori economici a manifestare il proprio interesse per partecipare alla successiva procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi del D.lgs. n.50 del 18.4.2016;
- l'avviso prevedeva che:
  - la stazione appaltante, a seguito del termine di scadenza per la manifestazione di interesse, avrebbe sorteggiato almeno 10 operatori economici da invitare a ciascuna delle due procedure negoziate (Accordo quadro Area 3 e Accordo Quadro Area 4), tra quelli le cui manifestazioni risultassero correttamente pervenute e che un operatore

economico sarebbe stato invitato a presentare offerta per una sola gara relativa ad una sola Area, sebbene potesse presentare la propria manifestazione d'interesse per tutte e due le Aree;

- la qualificazione richiesta per l'esecuzione dei lavori doveva essere dimostrata con il possesso della attestazione SOA categoria OG3 – classifica III<sup>^</sup> ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. N. 207/2010;
- che entro il termine di scadenza stabilito nelle ore 12,00 del 13.09.2021 le istanze di manifestazione di interesse pervenute sul portale START risultavano essere n. 193;
- che, come da verbale del 29.09.2021, si è provveduto in seduta pubblica al sorteggio di n. 15 imprese per ciascuna Area Stradale da invitare alla successiva procedura negoziata;
- che le imprese sorteggiate per l'Area 3 risultavano essere le seguenti:
  - TATANGELO CIRO S.R.L.: C.F./P.IVA 01545330605, Sora (FR), cap 03039
  - AGNORELLI SRL: C.F./P.IVA 00250190527, Poggibonsi (SI), cap 53036
  - SANTOVITO MICHELE: C.F. SNTMHL60L15A285I, P.IVA 001142720729, Andria (BAT), cap 76123
  - GEO SRL: C.F./P.IVA 12738281000, Colleferro (RM), cap 00034
  - C.I.S.E. S.R.L.: C.F./P.IVA 0024230056, Orvieto (TR), cap 05018
  - SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L.: C.F./P.IVA 00162500540, Perugia (PG) cap 06131
  - DO.CA COSTRUZIONI A.R.L.: C.F./P.IVA 04284751213, Quarto (NA), cap 80010
  - INNOCENTI COSTRUZIONI DI INNOCENTI GEOM. MAURO: C.F. NNCMRA63E26H501S, P.IVA 01142750536, Grosseto (GR) cap 58100
  - DEL DEBBIO SPA A SOCIO UNICO: C.F./P.IVA 00146220462, Lucca (LU), cap 55100
  - S.N. COSTRUZIONI SRL: C.F./ P.IVA 02080280569, Viterbo (RM) cap 01100
  - BINDI SPA: C.F./P.IVA 00167570514, San Giovanni Valdarno (AR) cap 52027
  - IMPRESA BENE DOTT. ANTONIO SRL: C.F./P.IVA 03658861210, Casoria (NA) cap 80026
  - TENCI TULLIO S.R.L.: C.F./P.IVA 00797300530, Castell'Azzara (GR) cap 58034
  - C.S.C. SRLU: C.F./P.IVA 02506290606, Roma (RM) cap 00144
  - TIRRENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.: C.F./P.IVA 00639030535, Grosseto (GR), cap 58100
- che con determinazione n. 1499 del 02.11.2021 del Settore Viabilità e OO.PP.:
  - è stato stabilito di indire la gara per l'Accordo Quadro, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D.LGS. 50/2016, per i lavori di manutenzione delle strade provinciali ricadenti all'interno dell'Area 3, per la durata di 3 anni, secondo la procedura negoziata, di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 e dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016;
  - è stato individuato quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art.1, comma 3 del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 e smi., quello del minor prezzo con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a €

- 1.176.500,00, (di cui € 282.360,00 quali costi della manodopera) oltre ad € 23.500,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- è stato stabilito che, ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016, si sarebbe proceduto con l'esclusione automatica delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter, qualora il numero delle offerte ammesse fosse pari o superiore a cinque;
  - sono stati approvati gli elaborati progettuali e la modulistica di gara;
  - si è dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Massimo Betti dipendente di questa Amministrazione
- che con lettera prot. n. 17705 del 09.11.2021 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le imprese sopra indicate;
- che la procedura è svolta in modalità telematica, secondo quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sul portale <http://start.toscana.it> dove è stata resa disponibile tutta la documentazione di gara e che pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – accessibile all'indirizzo <http://start.toscana.it>;
- che le modalità di espletamento della gara sono contenute nella lettera invito alla gara pubblicata sulla piattaforma START il 9.11.2021, nonché nelle regole tecniche e informatiche della suddetta piattaforma regionale;
- che le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 29.11.2021;
- che l'aggiudicazione sarà effettuata, anche nel caso sia stata presentata una sola offerta valida;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente del seggio di gara Geom. Claudio Casini P.O. "Servizio Viabilità" della Provincia di Siena, delegato dal Dirigente/RUP Arch. Massimo Betti, assistito dal Dott. Filippo Pacini Istruttore Direttivo e dalla Sig.ra Gabriella Maccioni Istruttore Amministrativo entrambi dell'Ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena in qualità di testimoni noti e idonei, dichiara aperta la seduta di gara.

Alla seduta assistono in modalità di video conferenza:

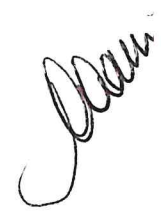
- il Sig. Palumbo Salvatore in rappresentanza dell'impresa S.N. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE come da delega in atti;
- la sig.ra Elena Sturlini Direttore Tecnico dell'impresa BINDI SPA;
- la sig.ra Lorella Landi dell'ufficio gare dell'impresa BINDI SPA.

E' inoltre presente la Dott.ssa Elena Angelini Collaboratore Servizi dell'ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena.

Il seggio di gara inizia le operazioni accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente procedura.

Si prende atto che entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara sono pervenute n. 11 offerte presentate dalle seguenti imprese:

1. C.I.S.E. SRL: C.F. 00242300556, Orvieto (TR), cap 05018
2. RTI INNOCENTI (MANDATARIA) – FRANCIOLI (MANDANTE): C.F. NCMRA63E26H501S, P.IVA 01142750536, Grosseto (GR) cap 58100

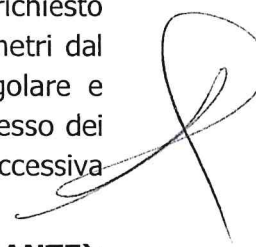


3. SPINELLI & MANNOCCHI SRL: C.F. 00162500540, Perugia (PG) cap 06131
4. TENCI TULLIO SRL: C.F. 00797300530, Castell'Azzara (GR) cap 58034
5. DEL DEBBIO SPA: C.F. 00146220462, Lucca (LU), cap 55100
6. AGNORELLI SRL: C.F. 00250190527, Poggibonsi (SI), cap 53036
7. S.N. COSTRUZIONI SRLU: C.F. 02080280569, Viterbo (RM) cap 01100
8. GEO SRL: C.F. 12738281000, Colleferro (RM), cap 00034
9. BINDI SPA: C.F. 00167570514, San Giovanni Valdarno (AR) cap 52027
10. TIRRENA COSTRUZIONI GENERALI SRL: C.F. 00639030535, Grosseto (GR), cap 58100
11. C.S.C. SRL: C.F. 02506290606, Roma (RM) cap 00144

Si procede all'apertura dei plichi virtuali delle imprese partecipanti per la verifica della completezza della documentazione amministrativa e della sua conformità alle prescrizioni del bando.

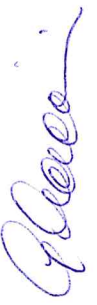
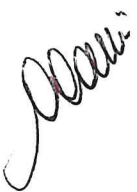
Da un'attenta verifica della documentazione presentata si evidenzia che:

- concorrente **n. 1 C.I.S.E. SRL**: Ha dichiarato di avere la disponibilità di un impianto per il confezionamento di conglomerato bituminoso a caldo situato in Loc. Sferracavalli, Comune di Sarteano (SI) concesso dall'impresa Gosti S.r.l., così come da dichiarazione firmata dai legali rappresentanti delle due imprese. L'impianto risulta, così come richiesto dalla lettera invito e dal Capitolato, ad una distanza non superiore a 100 chilometri dal punto più lontano compreso nell'Area 3. La documentazione è completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- concorrente **n. 2 RTI INNOCENTI (MANDATARIA) – FRANCIOLI (MANDANTE)**: Ha dichiarato di avere la disponibilità di un impianto per il confezionamento di conglomerato bituminoso a caldo situato in Loc. Fornacelle, Comune di Castiglione del Lago (PG) concesso dall'impresa Menconi S.r.l., così come da dichiarazione firmata dai legali rappresentanti delle due imprese. L'impianto risulta, così come richiesto dalla lettera invito e dal Capitolato, ad una distanza non superiore a 100 chilometri dal punto più lontano compreso nell'Area 3. La documentazione è completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- concorrente **n. 3 SPINELLI & MANNOCCHI SRL**: Ha dichiarato di avere la disponibilità di un impianto per il confezionamento di conglomerato bituminoso a caldo situato in Loc. La Rancia, Comune di Murlo (SI) concesso dall'impresa Ruffoli S.r.l., così come da dichiarazione firmata dai legali rappresentanti delle due imprese. L'impianto risulta, così come richiesto dalla lettera invito e dal Capitolato, ad una distanza non superiore a 100 chilometri dal punto più lontano compreso nell'Area 3. La documentazione è completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- concorrente **n. 4 TENCI TULLIO SRL**: Ha dichiarato di avere la disponibilità di un



impianto per il confezionamento di conglomerato bituminoso a caldo situato in Loc. Sferracavalli, Comune di Sarteano (SI) concesso dall'impresa Gosti S.r.l., così come da dichiarazione firmata dai legali rappresentanti delle due imprese. L'impianto risulta, così come richiesto dalla lettera invito e dal Capitolato, ad una distanza non superiore a 100 chilometri dal punto più lontano compreso nell'Area 3. La documentazione è completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;

- concorrente **n. 5 DEL DEBBIO SPA**: Ha dichiarato di avere la disponibilità di un impianto per il confezionamento di conglomerato bituminoso a caldo situato in Loc. Fornacelle, Comune di Castiglione del Lago (PG) concesso dall'impresa Menconi S.r.l., così come da dichiarazione firmata dai legali rappresentanti delle due imprese. L'impianto risulta, così come richiesto dalla lettera invito e dal Capitolato, ad una distanza non superiore a 100 chilometri dal punto più lontano compreso nell'Area 3. La documentazione è completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- concorrente **n. 6 AGNORELLI SRL**: Ha dichiarato di avere la disponibilità di un impianto per il confezionamento di conglomerato bituminoso a caldo situato in Loc. Fornacelle, Comune di Castiglione del Lago (PG) concesso dall'impresa Menconi S.r.l., così come da dichiarazione firmata dai legali rappresentanti delle due imprese. L'impianto risulta, così come richiesto dalla lettera invito e dal Capitolato, ad una distanza non superiore a 100 chilometri dal punto più lontano compreso nell'Area 3. La documentazione è completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- concorrente **n. 7 S.N. COSTRUZIONI SRLU**: Ha dichiarato di avere la disponibilità di un impianto per il confezionamento di conglomerato bituminoso a caldo situato in Loc. Ponte Gregoriano, nel Comune di Acquapendente (VT) concesso dall'impresa Gioacchini Sante s.a.s. di Andrea Gioacchini, così come da dichiarazione firmata dai legali rappresentanti delle due imprese. L'impianto risulta, così come richiesto dalla lettera invito e dal Capitolato, ad una distanza non superiore a 100 chilometri dal punto più lontano compreso nell'Area 3. La documentazione è completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- concorrente **n. 8 GEO SRL**: Ha dichiarato di avere la disponibilità di un impianto per il confezionamento di conglomerato bituminoso a caldo situato in Loc. Fornacelle, Comune di Castiglione del Lago (PG) concesso dall'impresa Menconi S.r.l., così come da dichiarazione firmata dai legali rappresentanti delle due imprese. L'impianto risulta, così come richiesto dalla lettera invito e dal Capitolato, ad una distanza non superiore a 100 chilometri dal punto più lontano compreso nell'Area 3. La documentazione è completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;



- concorrente **n. 9 BINDI SPA**: Ha dichiarato di essere proprietario di un impianto per la produzione di conglomerato bituminoso a caldo ubicato a Figline Valdarno (FI) S.R. 69 km. 28+500. Tutta l'altra documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito.

Alle ore 10.30 il Presidente sospende la gara per un controllo più minuzioso tramite l'applicazione "Google Maps" della distanza chilometrica dell'impianto dal punto più lontano compreso nell'Area 3.

Alle 10.35 dichiara nuovamente aperta la seduta dando atto che al momento l'ammissione dell'impresa BINDI SPA rimane sospesa per una più approfondita verifica circa l'effettiva distanza del suo impianto dal punto più lontano compreso nell'Area 3.

- concorrente **n. 10 TIRRENA COSTRUZIONI GENERALI SRL**: Ha dichiarato di avere la disponibilità di un impianto per il confezionamento di conglomerato bituminoso a caldo situato in Loc. Fornacelle, Comune di Castiglione del Lago (PG) concesso dall'impresa Menconi S.r.l., così come da dichiarazione firmata dai legali rappresentanti delle due imprese. L'impianto risulta, così come richiesto dalla lettera invito e dal Capitolato, ad una distanza non superiore a 100 chilometri dal punto più lontano compreso nell'Area 3. La documentazione è completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- concorrente **n. 11 C.S.C. SRL**: Ha dichiarato di avere la disponibilità di un impianto per il confezionamento di conglomerato bituminoso a caldo situato in Loc. La Rancia, Comune di Murlo (SI) concesso dall'impresa Ruffoli S.r.l. così come da dichiarazione firmata dai legali rappresentanti delle due imprese. L'impianto risulta, così come richiesto dalla lettera invito e dal Capitolato, ad una distanza non superiore a 100 chilometri dal punto più lontano compreso nell'Area 3. Fra la documentazione non è presente il documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo ANAC pari a € 140,00 previsto obbligatoriamente nella lettera invito, ma al suo posto una ricevuta riportante il seguente messaggio: *"Il pagamento di 140,00 € tramite pagoPA non è riuscito"*, l'altra documentazione risulta conforme a quanto richiesto;

Terminata così la fase della verifica della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara, il **PRESIDENTE DICHIARA**:

- che la documentazione presentata dai concorrenti contraddistinti dai n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 10, risulta conforme a quanto richiesto e pertanto dopo l'approvazione della stessa sul portale START vengono ammessi alla successiva fase della gara;
- che l'ammissione del concorrente **n. 9 BINDI SPA** è sospesa per una più approfondita verifica circa l'effettiva distanza del suo impianto per la produzione di conglomerato bituminoso a caldo, ubicato a Figline Valdarno (FI) S.R. 69 km. 28+500, dal punto più lontano compreso nell'Area 3;
- che sarà attivato l'istituto del soccorso istruttorio, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del D. Lgs n° 50/2016, nei confronti del concorrente **n. 11 C.S.C. SRL** chiedendo di presentare la documentazione richiesta entro un congruo termine, pena l'esclusione dalla gara;

Il Presidente alle 10,55 sospende la seduta di gara che proseguirà in seduta pubblica in video conferenza, in data da definirsi, con la comunicazione dell'esito del Soccorso Istruttorio, con la comunicazione dell'esito della verifica della distanza dell'impianto di conglomerato bituminoso appartenente al concorrente n. 9 BINDI SPA e con l'apertura delle offerte economiche delle imprese ammesse.

La data e l'ora della nuova seduta pubblica sarà comunicata alle imprese tramite la piattaforma START.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

**II PRESIDENTE**

Geom. Claudio CASINI




---

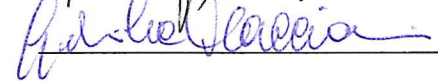
**I TESTIMONI**

Dott. Filippo PACINI

Sig.ra Gabriella MACCIONI



---



---